

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

74-2-1-2-004483-2024

Дата присвоения номера: 06.02.2024 13:33:07
Дата утверждения заключения экспертизы 06.02.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ПО
ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ
"ЧЕЛИНФОРМЦЕНТР"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Шурховецкая Яна Игоревна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

4-х секционный жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, бульвар Карпова, 3

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ "ЧЕЛИНФОРМЦЕНТР"

ОГРН: 1027402555014

ИНН: 7453013988

КПП: 745301001

Место нахождения и адрес: Россия, Челябинская область, Челябинск, Курчатова, 23Б, 802

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УРАЛАВТОСТРОЙ"

ОГРН: 1067445004560

ИНН: 7445028885

КПП: 741501001

Место нахождения и адрес: Россия, Челябинская область, Миасс, Азовская, 21, 6

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы на бланке заявителя от 13.12.2023 № 87/01, Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный заказчик Уралавтострой»

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 13.12.2023 № 57/2023, Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный заказчик Уралавтострой»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы на инженерные изыскания по объекту: «Челябинская обл., г. Миасс, б-р Карпова, 3. 4-х секционный жилой дом» от 06.04.2021 № 74-2-1-1-016264-2021, ООО «МАГ Экспертиза»

2. Градостроительный план земельного участка от 01.09.2022 № РФ-74-2-08-0-00-2022-5674, Отдел архитектуры и городской среды Администрации Миасского городского округа

3. Задание на проектирование по объекту "4-х секционный жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, бульвар Карпова, 3" от 20.09.2023 № б/н, Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный заказчик Уралавтострой»

4. Проектная документация (6 документ(ов) - 60 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: 4-х секционный жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, бульвар Карпова, 3

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Россия, Челябинская область, Миасс, б-р Карпова, 3.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

многоквартирный жилой дом

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки - 1 этап	м2	636,7
Этажность - 1 этап	шт.	10
Количество этажей - 1 этап	шт.	11
Строительный объем здания - 1 этап	м3	18623,16
Строительный объем здания ниже 0,000 - 1 этап	м3	1319,04
Общая площадь здания - 1 этап	м2	5942
Жилая площадь квартир - 1 этап	м2	1993,86
Площадь квартир - 1 этап	м2	3542,49
Общая площадь квартир с летними помещениями (с учетом коэф. 0,5) - 1 этап	м2	3718,53
Площадь летних помещений - 1 этап	м2	352,08
Площадь встроенных нежилых помещений - 1 этап	м2	359,92
Количество квартир общее - 1 этап	шт.	63
Количество квартир студия+1 - 1 этап	шт.	18
Количество двухкомнатных квартир - 1 этап	шт.	18
Количество трехкомнатных квартир - 1 этап	шт.	9
Количество квартир студия+2 - 1 этап	шт.	18
Площадь застройки - 2 этап	м2	636,7
Этажность - 2 этап	шт.	10
Количество этажей - 2 этап	шт.	11
Строительный объем здания - 2 этап	м3	18623,16
Строительный объем здания ниже 0,000 - 2 этап	м3	1319,04
Общая площадь здания - 2 этап	м2	5942
Жилая площадь квартир - 2 этап	м2	1993,68
Площадь квартир - 2 этап	м2	3542,22
Общая площадь квартир с летними помещениями (с учетом коэф. 0,5) - 2 этап	м2	3718,26
Площадь летних помещений - 2 этап	м2	352,08
Площадь встроенных нежилых помещений - 2 этап	м2	360,03
Количество квартир общее - 2 этап	шт.	63
Количество квартир студия+1 - 2 этап	шт.	18
Количество двухкомнатных квартир - 2 этап	шт.	18
Количество трехкомнатных квартир - 2 этап	шт.	9
Количество квартир студия+2 - 2 этап	шт.	18
Площадь застройки общая	м2	1273,4
Этажность общая	шт.	10
Количество этажей по дому	шт.	11
Строительный объем здания общий	м3	37 246,32
Строительный объем здания ниже 0,000 общий	м3	2638,08
Общая площадь здания	м2	11 884
Жилая площадь квартир общая	м2	3 987,54
Площадь квартир общая	м2	7 084,71
Общая площадь квартир с летними помещениями (с учетом коэф. 0,5)	м2	7 436,79
Площадь летних помещений общая	м2	704,16
Площадь встроенных нежилых помещений общая	м2	719,95
Количество квартир общее	шт.	126
Количество квартир студия+1 общее	шт.	36
Количество двухкомнатных квартир общее	шт.	36
Количество трехкомнатных квартир общее	шт.	18
Количество квартир студия+2 общее	шт.	36

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "АСПРО"

ОГРН: 1127451001314

ИНН: 7451333911

КПП: 745301001

Место нахождения и адрес: Россия, Челябинская область, Челябинск, Елькина, 45А, 1104

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование по объекту "4-х секционный жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, бульвар Карпова, 3" от 20.09.2023 № б/н, Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный заказчик Уралавтострой»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 01.09.2022 № РФ-74-2-08-0-00-2022-5674, Отдел архитектуры и городской среды Администрации Миасского городского округа

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Сведения отсутствуют.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

74:34:1002091:1975

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УРАЛАВТОСТРОЙ"

ОГРН: 1067445004560

ИНН: 7445028885

КПП: 741501001

Место нахождения и адрес: Россия, Челябинская область, Миасс, Азовская, 21, 6

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	247-АСПРО-23-1-ПЗ.pdf.sig	sig	B38B09CD	247-АСПРО-23/1-ПЗ Раздел 1. «Пояснительная записка»
	247-АСПРО-23-1-ПЗ.pdf	pdf	07D58D45	
	Пояснительная записка 247-АСПРО-23-1-ПЗ.xml.sig	sig	A81DD782	
	Пояснительная записка 247-АСПРО-23-1-ПЗ.xml	xml	40B70EC4	
	247-АСПРО-23-1-ПЗ-ИУЛ.pdf	pdf	E4CDC9F4	
	247-АСПРО-23-1-ПЗ-ИУЛ.pdf.sig	sig	458D8925	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	247-АСПРО-23_12-ПЗУ.pdf.sig	sig	82465826	247-АСПРО-23/11(12)-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»
	247-АСПРО-23_11-ПЗУ.pdf	pdf	92B409BE	
	247-АСПРО-23_11-ПЗУ.pdf.sig	sig	391716DF	
	247-АСПРО-23_12-ПЗУ.pdf	pdf	3AE54E58	
	247-АСПРО-23-12-ПЗУ-ИУЛ.pdf	pdf	255FA69E	
	247-АСПРО-23-12-ПЗУ-ИУЛ.pdf.sig	sig	C5880B1D	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	247-АСПРО-23-12-АР.pdf	pdf	759905F9	247-АСПРО-23/11(12)-АР Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»
	247-АСПРО-23-12-АР-ИУЛ.pdf.sig	sig	EC6499F5	
	247-АСПРО-23-12-АР-ИУЛ.pdf	pdf	FD3D208C	
	247-АСПРО-23-11-АР.pdf	pdf	E22AB917	
	247-АСПРО-23-11-АР.pdf.sig	sig	52B4AD67	
	247-АСПРО-23-11-АР-ИУЛ.pdf.sig	sig	B77D1F33	
	247-АСПРО-23-11-АР-ИУЛ.pdf	pdf	7E84E818	
	247-АСПРО-23-12-АР.pdf.sig	sig	011F479A	
Конструктивные решения				
1	247-АСПРО-23-11-КР0.pdf.sig	sig	7FC50136	247-АСПРО-23/11(12)-КР0(1,2) Раздел 4. «Конструктивные решения»
	247-АСПРО-23-12-КР2.pdf	pdf	94B38BB3	
	247-АСПРО-23-12-КР2-ИУЛ.pdf.sig	sig	7AEA6A35	
	247-АСПРО-23-12-КР2-ИУЛ.pdf	pdf	64FC5083	
	247-АСПРО-23-12-КР1.pdf	pdf	590DECD7	
	247-АСПРО-23-12-КР0.pdf	pdf	295C1D7A	
	247-АСПРО-23-11-КР1-ИУЛ.pdf	pdf	E946F8ED	
	247-АСПРО-23-11-КР0-ИУЛ.pdf	pdf	4E1F9B09	
	247-АСПРО-23-11-КР0.pdf	pdf	D13938C6	
	247-АСПРО-23-11-КР2.pdf	pdf	65A434D2	
	247-АСПРО-23-11-КР1.pdf.sig	sig	DF460058	
	247-АСПРО-23-11-КР0-ИУЛ.pdf.sig	sig	0889A22A	
	247-АСПРО-23-12-КР0.pdf.sig	sig	148B4396	
	247-АСПРО-23-12-КР1.pdf.sig	sig	2BFB667D	
	247-АСПРО-23-12-КР1-ИУЛ.pdf	pdf	6F3BFAE9	
	247-АСПРО-23-12-КР0-ИУЛ.pdf	pdf	FCA8BD1E	
247-АСПРО-23-11-КР1.pdf	pdf	279560E6		

	247-АСПРО-23-12-КР2.pdf.sig	sig	A3E02A31	
	247-АСПРО-23-12-КР1-ИУЛ.pdf.sig	sig	1D04FEBF	
	247-АСПРО-23-12-КР0-ИУЛ.pdf.sig	sig	F108DA65	
	247-АСПРО-23-11-КР2-ИУЛ.pdf.sig	sig	85759396	
	247-АСПРО-23-11-КР1-ИУЛ.pdf.sig	sig	14A30869	
	247-АСПРО-23-11-КР2-ИУЛ.pdf	pdf	2B664DD6	
	247-АСПРО-23-11-КР2.pdf.sig	sig	C58E3C23	
Проект организации строительства				
1	247-АСПРО-23-11-ПОС.pdf	pdf	9613002D	247-АСПРО-23/11(12)-ПОС Раздел 7. «Проект организации строительства»
	247-АСПРО-23-12-ПОС.pdf	pdf	06EA6B6B	
	247-АСПРО-23-11-ПОС.pdf.sig	sig	2F6F77CF	
	247-АСПРО-23-11-ПОС-ИУЛ.pdf.sig	sig	C04E57C5	
	247-АСПРО-23-12-ПОС-ИУЛ.pdf	pdf	18A56A7A	
	247-АСПРО-23-12-ПОС.pdf.sig	sig	C6A9F807	
	247-АСПРО-23-12-ПОС-ИУЛ.pdf.sig	sig	9B2B6780	
	247-АСПРО-23-11-ПОС-ИУЛ.pdf	pdf	4CC98120	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	247-АСПРО-23-11-ОДИ-ИУЛ.pdf	pdf	DF5E5DF7	247-АСПРО-23/11(12)-ОДИ Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»
	247-АСПРО-23-11-ОДИ.pdf.sig	sig	6AA4B108	
	247-АСПРО-23-11-ОДИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	5AABC366	
	247-АСПРО-23-12-ОДИ-ИУЛ.pdf	pdf	5C8D2F9D	
	247-АСПРО-23-12-ОДИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	7726B9E5	
	247-АСПРО-23-12-ОДИ.pdf	pdf	11108CC4	
	247-АСПРО-23-12-ОДИ.pdf.sig	sig	F9B53D7F	
	247-АСПРО-23-11-ОДИ.pdf	pdf	38E86888	

В ходе проведения государственной экспертизы были приведены в соответствие с установленными требованиями следующие решения, которые в случае их реализации могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций, гибели людей, причинения значительного материального ущерба:

В части планировочной организации земельных участков

Раздел 1 «Схема планировочной организации земельного участка» 1. Скорректирована информация по Проекту планировки территории. 2. В чертежи шифра 247-АСПРО-23/12-ПЗУ Добавлена граница благоустройства первого этапа. 3. Скорректирована «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» на листах графической части раздела ПЗУ. В названии объектов № 1 и № 2 вместо «проектируемый» и «ранее запроектированный» пояснением «1 этап» и «2этап». 4. На л. 2 «Схема планировочной организации земельного участка». Добавлена таблица «Расчет площадок для жилого дома» с проектируемым количеством жильцов всего дома и расчетом площадок на весь дом. 5. Добавлены ТЭПы на весь дом. Скорректирован «Баланс территории жилого дома», «Схема движения транспорта» и таблица «Технико-экономические показатели земельного участка жилого дома». 6. Дано пояснение, что парковочные места расположены в соответствии с примечанием 11 к таб. 7.1.1 СанПиН 2.2.1/ 2.1.1.1200-03: «11. Для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются». 7. Приведена информация по высоте проектируемого объекта. Пожарно-техническая высота здания (до нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене верхнего жилого этажа) составляет менее 28 метров. 8. Размеры площадок указаны на л. 3 «Разбивочный план» графической части раздела ПЗУ. 9. На л. 1 «Общие данные» графической части раздела ПЗУ откорректирован ГОСТ 21.508-93 на актуальный 21.508-2020. 10. Дано пояснение по выполнению п. 10 Техзадания. Предполагается комплексное освоение участка. Озеленение будет предусмотрено на соседних земельных участках жилых домов в соответствии с проектом планировки территории, шифр: 105-12-25.

В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Раздел 1. «Пояснительная записка» В раздел проектной документации изменения не вносились. Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения» 1. Текстовая часть дополнена описанием встроенных помещений: на первом этаже во всех секциях предусмотрены офисные помещения. Входы во встроенные помещения выполнены отдельно со стороны главного фасада. 2. Скорректирован класс функциональной опасности с учетомстройки: – Ф 4.3 для 1-го этажа (офисные помещения); – Ф 1.3 для 2-10 этажей (жилые помещения). 3. Прописаны доступы в техподполье и на кровлю (расположение, габариты, заполнение). 4. На планах техподполья указаны отметки пола, перепады высоты, размеры дверей. Предусмотрен пандус на перепаде высот.

В части конструктивных решений

Раздел 4 «Конструктивные решения» 1. Скорректированы фундаменты. В проекте с учетом глубины залегания скальных пород для каждого этапа приняты свои типы фундаментов. В осях А-В (1 этап) запроектированы ленточные фундаменты из сборных железобетонных плит по ГОСТ 13580-2021. Учтено частичное залегание более слабого грунта (суглинок – ИГЭ-2). Во избежание неравномерных осадок и возникновения дополнительных усилий в

конструкциях фундаментов суглинков под плитами предусмотрено заменить щебнем. Для заменяемого грунта в расчете принят модуль деформации 30 МПа. В осях Г-Е (2 этап) запроектированы комбинированные фундаменты: – в осях Г-Д в основании здания залегают скальные и полускальные грунты, в проекте приняты ленточные фундаменты из сборных железобетонных плит по ГОСТ 13580-2021; – в осях Д-Е фундаменты здания со скальных и полускальных грунтов переходят на суглинки переменной толщины залегания (от 0 да 6 м). Для обеспечения единого основания в проекте приняты свайные фундаменты: ударостойкие сваи-стойки сечением 300×300 мм, длиной до 6 м, класс бетона В25, F150, W6. Предусмотрено защемление свай в скальном грунте на 0,5 м, длина свай-стоек определяется глубиной залегания скальных пород. Для совместной работы фундаментов секции в осях Г-Е (2 этап) объединены единым ростверком сечением 500×600(н) мм, бетон В15, F100, W4 ГОСТ 7473-2010. Ростверк армирован каркасами из арматуры А400 ГОСТ 34028-2016. Узел защемления свай в ростверке – жесткий, заделка арматуры свай в тело ростверка – 400 мм. Под ростверками укладывается бетонная подготовка толщиной 100 мм (В7,5). 2. Скорректирована расчетная снеговая нагрузка согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». 3. Скорректирована конструкция перегородок: согласно техническому заданию заказчика и с учетом режима эксплуатации в проекте выполнены перегородки из кирпича КР-р-по 250×120×65/1,4НФ/200/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на растворе М50. 4. На разрезе 1-1 (л. 13) низ двери выхода на кровлю выполнен на 150 мм выше пирога кровли согласно п. 5.1.27.СП 17.13330.2017 «Кровли». Стенки возвышения над выходом утепляются снаружи (показано на разрезе 1-1). Представлены согласованные с заводом КПД г. Миасс опалубочные чертежи панели с выходом на кровлю, а также плит перекрытия П1-2-38, П5-12, в которых выполнен вырез под выход на кровлю. С учетом принятых конструкций скорректирован план кровли.

В части организации строительства

Раздел 7. «Проект организации строительства» В раздел проектной документации изменения не вносились.

В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 1. Прописаны в текстовой части офисы на первом этаже и мероприятия по доступу в эти помещения МГН в качестве посетителей (ТЧ, л. 4). 2. Уточнено количество машино-мест для инвалидов-колясочников в соответствии с ПЗУ, указаны их размеры, прописано их обозначение знаками и разметкой согласно п. 5.2.1, 5.2.4 СП 59.13330.2020 (ТЧ л. 3). 3. Скорректирован узел стыка тротуара с проезжей частью в разделе ПЗУ с учетом требований п. 5.4 СП 59.13330.2020. 4. Прописано наличие и размеры порогов на входах согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020: пороги устраиваются на входе в здание, их размер не превышает 0,014 м, перепад высот между межквартирными коридорами и квартирами отсутствует, пороги не устраиваются (ТЧ л. 5).

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам инженерных изысканий не проводилась.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненным для подготовки проектной документации.

05.02.2024

V. Общие выводы

Проектная документация «4-х секционный жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, бульвар Карпова, 3» соответствует требованиям технических регламентов, инженерным изысканиям, заданию на проектирование, требованиям, предусмотренным пунктом 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Кузнецова Светлана Валерьевна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-2-7623

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.11.2027

2) Дорохова Ирина Павловна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-6-13214

Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2025

3) Дорохова Ирина Павловна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-7-13243

Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2025

4) Телепнева Наталья Викторовна

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-12-13629

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 23ECD4D0003B1BF834514F195775
т 80A4A

Владелец ШУРХОВЕЦКАЯ ЯНА ИГОРЕВНА

Действител с 26.01.2024 по 26.04.2025
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D99EA22C8192800005D27D381D
0002

Владелец Кузнецова Светлана Валерьевна

Действител с 14.06.2023 по 14.06.2024
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D999016B6839F00005CE7E381D
0002

Владелец Дорохова Ирина Павловна

Действител с 07.06.2023 по 07.06.2024
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D999004CF848D00005CE7B381
D0002

Владелец Телепнева Наталья Викторовна

Действител с 07.06.2023 по 07.06.2024
ен